

מדינת ישראל - משרד הבריאות  
ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום 19/09/2019 ב- תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

החלפת יחידות לטיפול באויר (יט"אות)	מחיר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
מיזוג אויר (יחידות)	עד	עד	עד	עד	עד
67.25.02.01	1,900,000 ₪	7,000	1,200,000 ₪	1,200,000 ₪	91,200
עלות הפרויקט - משוער:					
אומדן ערך העבודה:					
מסגרת שכ"ט:					
מסגרת שכ"ט כולל מע"מ 17%					
שכ"ט ראשוני:					
שכ"ט ראשוני כולל מע"מ 17%					

משך התקשרות משוער: 01/10/2019 - 30/09/2022  
שנים: 3

\*\*\* למזמין אופציה לשינוי בשכ"ט בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט  
\*\*\* מצ"ב פרוטוקול ועדת מינוי מתכננים - מינהל תכנון

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לפי פרוטוקול מס' 1315

עוסק מורשה/ח.פ. 513842336

ובוחרת ב: מנשה רסולי - הנדסה אזרחית בע"מ

מתכנן בפועל - מנשה רסולי מהנדס רשום ורשוי: בתוקף עד 31.03.2020  
כמועמד/ים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים  
ולדיווח לועדת הפטור

הועדה לא מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

הוועדה מציינת כי היקף שכר הטרחה של המתכנן ניגזר כאחוז מהיקף הפרויקט וכן ייתכנו תוספות שכט בגין שינויים מהותיים בחוזה (כגון: רה תכנון ודרישות נוספות וכד'). נכון למועד קבלת החלטה זו היקף הפרויקט מוערך בכ- 1,200,000 ₪. לפיכך, שכר הטרחה הנגזר מהיקף הפרויקט/אומדן ערך העבודה ואשר מאושר במסגרת החלטה זו הינו 67,392 ₪ - שכר טירחה ראשוני ומסגרת שכר טרחה של 106,704 ₪. לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית לאשר אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ₪ ובהתאמה להרחבת הפרויקט ו/או לשינויים מהותיים ותוספות נדרשות (הסכומים כוללים מע"מ).

חתימת חברי הועדה:

יו"ר הועדה: מר אבי בן זקן

חבר ועדה: עו"ד סלה ער כץ

חבר ועדה: נציג החשב - גב' נונה אבו דאלו

חבר ועדה: מר אלי כהן, מהנדס

חבר ועדה: מר ג'אק רוזנברג, מהנדס

1315 1240



משרד הבריאות  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

פרוטוקול וועדת המינוי לבחירת מתכננים/יועצים מס' 4/2019

**בקשה לאישור מתכננים יועצים לפרוייקט: החלפת יחידות לטיפול באויר (יט"אות) בבנין המעבדות המרכזיות (הלאום) בירושלים**

**שם היועץ המומלץ: מנשה רסולי - הנדסה אזרחית בע"מ תחום עיסוק: ניהול ופיקוח על פרויקט ח.פ.: 513842336**

**מהנדס רשום ושמו: בתוקף עד 31.03.2020 מתכנן בפועל: מנשה רסולי**

שמות חברי הועדה: מר אבי בן זקן - ראש המינהל או מי מטעמו - יו"ר  
מר ניר כספי - ראש אגף תכנון - חבר  
מר חזי צפניה - ראש אגף ביצוע - חבר  
גב' דליה שטולץ - מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה - חברה  
עו"ד סלה עטר - כץ - יועמ"ש מינהל תכנון  
מר דוד סטרונגין - מרכז/ת פרויקטים בכיר - חבר/ה גב'  
סיגל פרחי ללוש - מנהלת תחום תכנון ובנייה - חבר  
הגב' שירלי נחום דוידי - מזכירת הועדה

המתכנן/יועץ הומלץ ע"י מרכז הפרוייקט - מצורף טופס 1 וטופס 1א, הפונה לועדה בבקשה לאישור המתכנן בפרוייקט שבנדון.

**עמדת מנהלת תחום בכיר לתקציבים וכלכלה - הגב' דליה שטולץ:**

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני מאשרת / לא מאשרת [מחק את המיותר], בתנאים הרשומים מטה, את הבקשה:

**סעיף תקציבי: 01-02-25-67 תקופת ההתקשרות: 36 חודשים מ- 01.10.2019 ועד יום 30.09.2022**

**מתכנן**

אומדן הפרוייקט: מ- 1,200,000 ₪ עד- 1,900,000 ₪ אומדן ערך העבודה: מ- 1,200,000 ₪ עד- 1,900,000 ₪

שטח: 7,000 מ"ר סה"כ שכר הטרחה: 57,600 ₪ מסגרת שכ"ט: 91,200 ₪

שלבים א', ב' ו-ג': שיעור: 1.2% סכום: 14,400 ₪

שלבים ד' ו-ה//פיקוח עליון: שיעור: 3.6% סכום: 43,200 ₪

מדד: חודש יולי שנה 2019, שפורסם ב - 15 בחודש חודש אוגוסט שנה 2019 - נקודות 114.3

הערות:

חתימה:

*נחית*

**אישור ראש מינהל תכנון ובינוי - מר אבי בן זקן:**

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, כמו גם בעמדת מנהלת הכספים, הנני לאשר / לדחות [מחק את המיותר] את הבקשה.

הערות:

חתימה:

*נחית*

ההתקשרות הינה בתעריפים שאושרו על ידי מנהלת תחום תקציבים וכלכלה, בטופס 1 המצ"ב.

**החלטת הועדה:**

בהמשך לפניה של מר \_\_\_\_\_ - מרכז הפרוייקט, לעמדת מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ולאישור ראש המינהל,

מחליטה הוועדה לאשר בקשת מרכז הפרוייקט ולהעביר לאישור וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים.

○ לא לאשר בקשת הרכז מהסיבות המפורטות להלן:

**חתימת חברי הועדה:**

השם	תפקיד	חתימה
מר אבי בן זקן	יו"ר	<i>[Handwritten Signature]</i>
מר ניר כספי	חבר	<i>[Handwritten Signature]</i>
מר/גב' _____	חבר/ה	<i>[Handwritten Signature]</i>
מר חזי צפניה	חבר	<i>[Handwritten Signature]</i>
גב' דליה שטולץ	נציגת הכספים	<i>[Handwritten Signature]</i>
גב' סיגל פרחי ללוש	חברה	<i>[Handwritten Signature]</i>
עו"ד סלה עטר - כץ	יועמ"ש	<i>[Handwritten Signature]</i>

*[Handwritten Signature]*